

UMOWA KOMPLEKSOWA nr
sprzedaży i dostawy paliwa gazowego
dla CLIX Liceum Ogólnokształcącego im. Króla Jana III
Sobieskiego w Warszawie

zawarta w Warszawie w dniu 2019 r. pomiędzy:

miastem stołecznym Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez: Prezydenta m.st. Warszawy, w imieniu którego działa Iwona Rydlewska - Dyrektor CLIX Liceum Ogólnokształcącego im. Króla Jana III Sobieskiego w Warszawie, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta m.st. Warszawy w dniu r., nr

adres do doręczeń:

CLIX Liceum Ogólnokształcącego im. Króla Jana III Sobieskiego, ul. Solipska 17/19, 02-482 Warszawa

a

.....
.....
z siedzibą w,
NIP, Regon, zwanym dalej **Wykonawcą**, działającym na podstawie wpisu do

.....
.....
reprezentowanym przez:

.....
.....
zwanymi dalej łącznie **Stronami**, bądź każda z osobna **Stroną**.

Umowa została zawarta w trybie przetargu nieograniczonego.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż i dostarczanie paliwa gazowego do budynku CLIX Liceum Ogólnokształcącego im. Króla Jana III Sobieskiego w Warszawie przy ul. Solipskiej 17/19, 02-482 Warszawa **w okresie obowiązywania umowy**.
2. Planowane zużycie paliwa gazowego w okresie obowiązywania umowy określone zostało łącznie na kWh oraz zamówiona łączna moc ustalona została na kWh/h.
3. Ilość planowanego zużycia paliwa gazowego określona w ust. 2 ma charakter szacunkowy i nie stanowi ze strony **Zamawiającego**

zobowiązania do zakupu. **Wykonawcy** nie będzie przysługiwało jakiegokolwiek roszczenie z tytułu nie pobrania przez **Zamawiającego** przewidywanej ilości paliwa gazowego, poza rozliczeniem należności za faktycznie zużytą ilość paliwa gazowego, według cen określonych przez **Wykonawcę** w niniejszej umowie.

4. **Wykonawca** nie będący Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD), oświadcza, że posiada aktualną umowę z przedsiębiorstwem gazowniczym, prowadzącym działalność w zakresie dystrybucji paliwa gazowego, na świadczenie usług dystrybucyjnych na obszarze na którym znajdują się obiekty odbioru paliwa gazowego **Zamawiającego**.
5. Dostawa odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD. **Wykonawca** zobowiązuje się do zapewnienia świadczenia usług dystrybucyjnych z uwzględnieniem obowiązujących zasad funkcjonowania sieci OSD.
6. **Zamawiający** oświadcza, że paliwo gazowe będzie pobierane na potrzeby własne obiektu CLIX Liceum Ogólnokształcącego im. Króla Jana III Sobieskiego przy ul. Solipskiej 17/19 w Warszawie (podmiotu systemu oświaty), w związku z prowadzoną działalnością statutową, przez następujące urządzenia gazowe:
 - kocioł DE DIETRICH C 210-170 ECO szt. 2 o mocy cieplnej 160 kW,
 - kocioł DE DIETRICH MCA 115 - szt. 1 o mocy cieplnej 114 kW,
 - kocioł DE DIETRICH MCA 90 - szt. 1 o mocy cieplnej 89,5 kW,
 - kuchnia gazowa - szt. 2 o mocy cieplnej 10 kW,
 - gazowe urządzenie technologiczne - szt. 2 o mocy cieplnej 10 kW,
 - gazowe urządzenie technologiczne – szt.1 o mocy cieplnej 20 kW.
7. **Zamawiający** oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektu, do którego ma być dostarczane paliwo gazowe na podstawie niniejszej umowy.
8. **Wykonawca** zobowiązuje się dostarczać paliwo gazowe do obiektu CLIX Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Solipskiej 17/19 w Warszawie, a **Zamawiający** zobowiązuje się do odbioru paliwa gazowego w obiektach i zapłaty za usługę kompleksową.
9. **Zamawiający** oświadcza, że nie jest płatnikiem podatku akcyzowego.
10. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót paliwami gazowymi o numerze wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu r., której okres ważności przypada na dzień r.
11. **Wykonawca** (jako właściciel sieci dystrybucyjnej) oświadcza, że posiada koncesję na dystrybucję paliwami gazowymi o numerze wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu r., której okres ważności przypada na dzień

.....r. /¹ **Wykonawca**, nie będący właścicielem sieci dystrybucyjnej, oświadcza, że ma zawartą umowę generalną z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD) umożliwiającą sprzedaż paliwa gazowego do obiektów **Zamawiającego** wskazanych w ust. 6 za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD, której okres ważności przypada na dzień r.

12. W przypadku gdy okres obowiązywania niniejszej umowy określony w § 2 ust. 1 jest dłuższy niż okres ważności dokumentu, o którym mowa w ust. 10 i/lub ust. 11, **Wykonawca** zobligowany jest w terminie nie późniejszym niż na trzy miesiące przed datą upływu ważności tych dokumentów przedłożyć **Zamawiającemu** aktualną koncesję na obrót paliwami gazowymi i/lub aktualną koncesję na dystrybucję paliwami gazowymi /² oświadczenie o posiadaniu aktualnej umowy generalnej z OSD.

§ 2

1. Umowa kompleksowa dostarczania paliwa gazowego zostaje zawarta **na czas określony: od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022 r.** (jednak nie wcześniej niż od dnia pozytywnie przeprowadzonej procedury zmiany sprzedawcy paliwa gazowego) **lub wcześniejszego wyczerpania środków finansowych** określonych w § 3 ust. 3 umowy, wynikających z budżetu **Zamawiającego** przeznaczonych na ten cel.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy, w tym do:
 - 1) złożenia OSD, w imieniu własnym i **Zamawiającego**, jako odbiorcy paliwa gazowego, zgłoszenia o zawarciu niniejszej umowy/ powiadomienia o zmianie sprzedawcy,
 - 2) reprezentowania **Zamawiającego** przed OSD w procesie zmiany sprzedawcy.
3. Czynności opisane w ust. 2 **Wykonawca** podejmie niezwłocznie, w terminie umożliwiającym rozpoczęcie dostaw paliwa gazowego począwszy od dnia 1 stycznia 2020 r. W dniu zawarcia niniejszej umowy **Zamawiający** udzieli **Wykonawcy** stosownych pełnomocnictw.

§ 3

1. Ustalenie wysokości wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** z tytułu sprzedaży paliwa gazowego będzie niezmiennie w całym okresie trwania umowy i dokonywane będzie w okresach miesięcznych odpowiednio według cen: gr netto za 1 kWh paliwa gazowego, zł mc opłaty abonamentowej (zgodnie z przedstawioną ofertą **Wykonawcy**).

¹ Niepotrzebne skreślić

² Niepotrzebne skreślić

2. W przypadku zmiany cen, stawek opłat i zasad ich stosowania za usługę dystrybucji w przypadku wprowadzenia do stosowania nowych taryf operatora systemu dystrybucyjnego, zatwierdzonych decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, **Wykonawca** powiadomi pisemnie **Zamawiającego**. Zmiana taka nie wymaga formy aneksu.
3. Zmiany cen i stawek opłat i zasad ich stosowania za usługę dystrybucji w przypadku, o którym mowa w ust. 2 stosuje się do części przedmiotu Umowy, która realizowana będzie po dniu wejścia w życie tych zmian.
4. W przypadku zmiany stawki podatku VAT lub zmiany opodatkowania paliwa gazowego podatkiem akcyzowym wysokość wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** wyliczona zostanie z uwzględnieniem tych zmian do części przedmiotu Umowy, która realizowana będzie po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku VAT lub zmiany opodatkowania paliwa gazowego podatkiem akcyzowym. Zmiana taka nie wymaga formy aneksu.
5. Zaoferowana cena brutto za zamówienie stanowić będzie maksymalną wartość wynagrodzenia **Wykonawcy** z tytułu umowy, po wyczerpaniu której umowa wygasa i wynosi **zł** brutto.
6. Zapłata będzie dokonana przelewem bankowym na konto wskazane przez **Wykonawcę** na fakturze, w terminie dni od daty wystawienia faktury VAT, jednak nie krótszym niż 7 dni od daty dostarczenia **Zamawiającemu** prawidłowo wystawionej faktury.
7. Za datę dokonania zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.
8. Wystawiane przez **Wykonawcę** faktury powinny wskazywać: jako podatnika – nabywcę: miasto stołeczne Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481; a jako odbiorcę faktur: CLIX Liceum Ogólnokształcące im. Króla Jana III Sobieskiego, ul. Solipska 17/19, 02-482 Warszawa.
9. Faktury powinny być dostarczane na adres: CLIX Liceum Ogólnokształcące im. Króla Jana III Sobieskiego, ul. Solipska 17/19, 02-482 Warszawa.
10. **Zamawiający** oświadcza, że będzie dokonywał płatności z tytułu niniejszej umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
11. **Wykonawca** oświadcza, że wskazany w fakturze numer rachunku bankowego jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.

§ 4

1. W ramach umowy **Wykonawca** zobowiązany będzie w szczególności do:
 - 1) przesyłania, dystrybucji i sprzedaży paliwa gazowego **Zamawiającemu**;
 - 2) dotrzymywania parametrów jakościowych określonych w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie

ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755 z późn. zm.);

- 3) umożliwienia **Zamawiającemu** dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz kontroli prawidłowości wskazań tego układu;
- 4) zapewnienia standardów jakościowych obsługi odbiorców, w szczególności:
 - a. przyjmowania zgłoszeń i reklamacji **Zamawiającego**,
 - b. nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie rozliczeń oraz aktualnej taryfy;
 - c. rozpatrywania wniosków lub reklamacji **Zamawiającego** w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji.
2. **Wykonawca** będzie przyjmował zgłoszenia i reklamacje oraz udzielał informacji w zakresie stosowania umowy pisemnie lub ustnie. Udzielenie odpowiedzi na zgłoszenie lub reklamację następuje w takiej formie, w jakiej została zgłoszona.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe paliwa gazowego zakupionego przez Zamawiającego.
4. Wszelkie koszty poniesione w związku z realizacją funkcji określonej w ust. 4 i ewentualnym niezbilansowaniem pozostają po stronie **Wykonawcy**.

§ 5

1. W przypadku niedotrzymania przez **Wykonawcę** standardów jakościowych obsługi odbiorców, **Zamawiającemu** przysługiwają będą, na jego wniosek, bonifikaty i upusty w wysokości określonej w Rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 15 marca 2018 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie paliwami gazowymi (Dz. U. poz. 640) lub każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.
2. **Zamawiającemu** przysługiwają będzie prawo do złożenia reklamacji w przypadku niezgodnej z warunkami umowy, realizacji obowiązków **Wykonawcy**.
3. W ramach umowy **Zamawiający** uprawniony będzie w szczególności do żądania sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowo-rozliczeniowego.

§ 6

1. Umowa może zostać rozwiązana przez jedną ze **Stron** w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze **Stron**, pomimo pisemnego wezwania i upływu wyznaczonego 7 dniowego terminu na usunięcie nieprawidłowości i przywrócenie stanu zgodnego z umową

oraz obowiązującymi przepisami, rażąco i uporczywie narusza warunki umowy.

2. Umowa może być rozwiązana przez **Zamawiającego** w trybie natychmiastowym w przypadku utraty przez **Wykonawcę** uprawnień przewidzianych obowiązującymi przepisami do realizacji niniejszej umowy.
3. Rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym następuje z zachowaniem formy pisemnej oraz z podaniem przyczyny rozwiązania.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy (części lub całości) nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy (części lub całości) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 7

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem sytuacji określonych w niniejszej umowie.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy** z wyłączeniem sytuacji określonych w art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).
3. **Zamawiający** na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w przypadku:
 - 1) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę i zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę – zostaną uwzględnione przez **Zamawiającego** w momencie zmiany cen i stawek opłat wynikających ze zmiany taryfy zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
 - 2) zmiany charakterystyki cieplnej budynku będącej następstwem np. termomodernizacji, rozbudowy, wymiany instalacji cieplnej w budynku – **Zamawiający** dopuszcza zmianę mocy zamówionej na podstawie sporządzonej dokumentacji technicznej określającej zapotrzebowanie na energię ciepłą. W przypadku wzrostu zmiany mocy zamówionej **Zamawiający** dopuszcza zmianę kwoty maksymalnej wartości realizacji umowy określonej w § 3 ust. 3 o kwotę, która zostanie wyliczona z uwzględnieniem zmian wynikających ze zwiększenia mocy

- zamówionej do części dostaw, które będą realizowane po dniu zmiany mocy zamówionej,
- 3) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących świadczenia przedmiotu zamówienia (ustawy Prawo energetyczne i przepisów wykonawczych do wskazanej umowy) jedynie w zakresie będącym konsekwencją wprowadzanych w przepisach zmian.
 4. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażona na piśmie w formie aneksu do umowy. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę.

§ 8

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania **Stron** w trakcie realizacji umowy są:
 - 1) po stronie **Zamawiającego**:
 - a. Pan/Pani..... tel. e-mail.....,
 - b. Pan/Pani..... tel. e-mail.....,
 - 2) po stronie **Wykonawcy**:
 - a. Pan/Pani..... tel. e-mail.....,
 - b. Pan/Pani..... tel. e-mail.....,
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do udzielania niezbędnych informacji oraz podejmowania działań koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 wymaga pisemnego powiadomienia drugiej ze **Stron**.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowania w szczególności:

- 1) ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843);
- 2) ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi;
- 3) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.)
- 4) Aktualne Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzone przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki oraz Formularz ofertowy stanowiący załącznik do niniejszej umowy.

§ 10

W przypadku sprzeczności pomiędzy postanowieniami niniejszej umowy kompleksowej a postanowieniami Ogólnych warunków **Wykonawcy**, rozstrzyga treść postanowień zapisanych w umowie kompleksowej.

§ 11

Integralną częścią umowy kompleksowej stanowią następujące załączniki:

- 1) Taryfa lub wyciąg z Taryfy **Wykonawcy** obowiązujący w zakresie nie sprzecznym z postanowieniami umowy,
- 2) Ogólne warunki umowy **Wykonawcy** w zakresie nie sprzecznym z postanowieniami umowy i SIWZ (w sytuacji, gdy **Wykonawca** stosuje ogólne warunki umowy),
- 3) Inne dokumenty niezbędne do realizacji umowy w zakresie niesprzecznym z postanowieniami umowy i SIWZ,

§ 12

Wszelkie spory powstałe na tle realizacji umowy **Strony** zobowiązują się rozwiązywać polubownie, a w przypadku braku porozumienia przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w zakresie należącym do jego kompetencji, a w pozostałym zakresie przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 13

1. **Zamawiający** nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy.
2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem bezskuteczności wprowadzanych zmian.
3. Korespondencja związana z realizacją niniejszej umowy kierowana będzie na adres **Zamawiającego**:, oraz **Wykonawcy**:
4. **Strony** zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego powiadamiania o zmianie adresu do korespondencji wskazanego w ust. 3.
5. Brak pisemnego powiadomienia o zmianie adresu do korespondencji, powoduje, iż wysłanie korespondencji na dotychczasowy adres wywołuje skutek doręczenia.
6. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenia o ochronie danych), Dz. Urz. UE L 119 z dnia 4.05.2016 r., zwanego dalej RODO, dla których Administratorem Danych Osobowych jest CLIX Liceum Ogólnokształcące im. Króla Jana III Sobieskiego przy ul. Solipskiej 17/19 w Warszawie, z zastrzeżeniem ust. 7.
7. **Zamawiający** oświadcza, że CLIX Liceum Ogólnokształcące im. Króla Jana III Sobieskiego przy ul. Solipskiej 17/19 w Warszawie realizuje

obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną, a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.

8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje **Zamawiający**, a jeden **Wykonawca**.
9. Wszystkie karty każdego egzemplarza niniejszej umowy zostaną ponumerowane i opatrzone podpisami stron.
10. Niniejszą umową **Strony** są prawnie związane od chwili jej podpisania.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: