



Warszawa, dnia 24 SIE. 2019

**MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**
02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 40

WZ.5595.487.1.2019

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 124 § 1, art. 126 § 1, w związku z art. 107 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r., o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1313 z późn. zm.) i art. 6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2018 r., poz. 620 z późn. zm.), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r., poz. 1065), po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej warunków bezpieczeństwa pożarowego dotyczącej Budynku Szkoły Podstawowej nr 63 im. Zawiszy Czarnego w Warszawie ul. Płocka 30, 01-148 Warszawa”, wykonanej przez rzeczoznawców: budowlanego – inż. bud. ląd. Mariana Nocula oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Ryszarda Psujka, nadesłanej przez p. Tomasza Kociubę, Net Service S.A. ul. Bema 83/73, 01-233 Warszawa, przy piśmie z dnia 19 czerwca 2019 r. (data wpływu 25 czerwca 2019 r.) -

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych dla przedmiotowego, niskiego budynku Szkoły Podstawowej nr 63 im. Zawiszy Czarnego, zlokalizowanego przy ul. Płocka 30 w Warszawie, polegających na:

1. Wyposażeniu budynku szkoły w system sygnalizacji pożarowej, z sygnalizatorami optyczno – akustycznymi (ochrona całkowita);
2. Zamknięciu klatki schodowej K2 drzwiami, wg części graficznej;
3. Wyposażeniu poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o podwyższonym standardzie natężenia światła min. 2 lx i czasie działania min. 1 godz.;
4. Zastosowaniu w nowoprojektowanych instalacjach elektrycznych na poziomych i pionowych drogach ewakuacyjnych przewodów i kabli bezhalogenowych;
5. Wyposażeniu dróg ewakuacyjnych w budynku szkoły w podświetlane znaki ewakuacyjne.

Powyższe inne rozwiązania w stosunku do wymaganych przepisami techniczno-budowlanymi, odnoszą się do przypadków wskazanych w tych przepisach, określonych w pkt. 5. „Ekspertyzy...”, tj.:

- 1) Pozostawienie na 1 i 2 piętrze drogi ewakuacyjnej po poziomej drodze ewakuacyjnej o długości maksymalnej 23,7 m, przy dopuszczalnej długości 20 m;
- 2) Pozostawienie bezklasowych otworów okiennych w pasie 4 m od usytuowanych prostopadle okien klatki schodowej K1 (otwory zlokalizowane w odległości 1,16 m na kondygnacjach nadziemnych oraz 3,82 m na kondygnacji podziemnej);
- 3) Pozostawienie spoczników klatki schodowej ewakuacyjnych K2 o szerokości od 1,46 - 1,5m, przy wymaganej szerokości 1,5m;
- 4) Pozostawienie biegów klatki schodowej ewakuacyjnej K2 o szerokości od 1,18 - 1,2m, przy wymaganej szerokości 1,2m;
- 5) Pozostawienie holu pełniącego funkcje uzupełniające (portierni), stanowiącego wyjście ewakuacyjne z klatki schodowej K1 na zewnątrz budynku o wysokości 3,12 m, przy wymaganej wysokości 3,3 m;
- 6) Pozostawienie skrzydeł drzwi ewakuacyjnych z pomieszczeń, przeznaczonych do ewakuacji powyżej 3 osób o szerokości od 0,8 - 0,9 m, przy wymaganej szerokości 0,9 m;
- 7) Pozostawienie dwuskrzydłowych drzwi wyjściowych z klatki schodowej K1 na poziomie piwnicy oraz drzwi do wiatrołapu o szerokości 0,84 + 0,35 m (łącna szerokość 1,19 m) przy wymaganej szerokości skrzydła zasadniczego 0,9 m oraz łącznej szerokości drzwi 1,2m;
- 8) Pozostawienie dwuskrzydłowych drzwi wyjściowych z holu z funkcją uzupełniającą, o szerokości 0,94 + 0,35 m (łącna szerokość drzwi 1,29 m), przy wymaganej szerokości 1,8m;
- 9) Pozostawienie przewężeń drogi ewakuacyjnej w holu pełniącym funkcje uzupełniające o szerokości od 1,04 - 2,02 m, przy wymaganej szerokości 2,1 m;
- 10) Pozostawienie jednoskrzydłowych drzwi wyjściowych z klatki schodowej K2, o szerokości 1,08 m, przy wymaganej szerokości 1,2m;
- 11) Pozostawienie poziomej drogi ewakuacyjnej na parterze przy świetlicy o szerokości 1,37 m, na długości ok. 7 m, przy wymaganej szerokości 1,4 m;
- 12) Pozostawienie strefy pożarowej o powierzchni 4382 m², przy dopuszczalnej powierzchni 4 000 m²,

przy równoczesnym spełnieniu wszystkich pozostałych wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia z uwagi na fakt, że postanowienie w całości spełnia żądanie strony, nie mniej jednak organ wskazuje, że

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach techniczno-budowlanych wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu - pozostałe, ewentualne nieprawidłowości w zakresie przepisów techniczno – budowlanych oraz o ochronie przeciwpożarowej, nie wymienione w postanowieniu, wymagają realizacji zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą...”.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Otrzymują:

1. Net Service S.A.
ul. Bema 83/73
01-233 Warszawa
2. Komendant Miejski PSP
m.st. Warszawy
3. a/a

MAZOWIECKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up.

st. bryg. mgr inż. Mirosław Jaształ
Zastępca Komendanta

